



АДМИНИСТРАЦИЯ ОСТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023 г. № \_\_\_\_\_

п. Островское

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Островского муниципального района Костромской области на 2024 год

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 25.06.2021г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решением Собрании депутатов Островского муниципального района Костромской области от 20.07.2021г. № 82 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Островского муниципального района Костромской области» (с изменениями 30.09.2021г. №89, от 29.11.2021г. №109, от 30.09.2022г. №173, от 29.06.2023 года № 236), руководствуясь Уставом муниципального образования Островский муниципальный район Костромской области, администрация Островского муниципального района Костромской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемую программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Островского муниципального района Костромской области на 2024 год.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Островского муниципального района Костромской области от 16.12.2022г. №869 «Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному

земельному контролю на территории Островского муниципального района Костромской области на 2023 год».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Островского муниципального района Костромской области (Смирнова А.А.).

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в информационном бюллетене «Районные новости».

5. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2024 года.

Глава Островского  
муниципального района

С.А.Плуталов

администрации Островского  
муниципального района  
Костромской области  
от «   » \_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба)  
охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному  
контролю на территории Островского муниципального района  
Костромской области на 2024 год**

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида  
контроля, описание текущего уровня развития профилактической  
деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика  
проблем, на решение которых направлена программа профилактики**

Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», в целях предупреждения возможного нарушения органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, их руководителями и иными должностными лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – подконтрольные субъекты) обязательных требований земельного законодательства и снижения рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля.

Профилактика (далее – обязательные требования), предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований и снижения рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям, разъяснения подконтрольным субъектам обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений.

Муниципальный земельный контроль на территории Островского муниципального района осуществляется в соответствии с решением Собрания депутатов Островского муниципального района Костромской области от 20.07.2021г. № 82 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Островского муниципального района Костромской области» (с изменениями от 30.09.2021 №89, от 29.11.2021 №109, от 30.09.2022 года № 173, от 29.06.2023 года № 236) посредством профилактики нарушений обязательных требований, организации и проведения контрольных

(надзорных) мероприятий и принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению, предупреждению и (или) устранению последствий выявленных нарушений обязательных требований.

Муниципальный земельный контроль осуществляется должностными лицами отдела по экономике, имущественно-земельным отношениям и сельскому хозяйству администрации Островского муниципального района Костромской области.

В 2023 году было проведено 19 внеплановых контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом: 5 наблюдений за соблюдением обязательных требований, 14 выездных обследований, по всем проверкам выданы предостережения.

Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение контролируемыми лицами обязательных требований земельного законодательства, на побуждение контролируемых лиц к добросовестности, будет способствовать улучшению в целом ситуации, повышению ответственности контролируемых лиц, снижению количества выявляемых нарушений обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами в указанной сфере.

В рамках осуществления профилактической деятельности:

поддерживались в актуальном состоянии на официальном сайте администрации Островского муниципального района (далее - официальный сайт) размещены перечни нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального земельного контроля, а также тексты соответствующих нормативных правовых актов;

осуществлялось консультирование по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами.

## **Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики**

Основными целями Программы профилактики являются:

1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

1. Укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

2. Повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;

3. Оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

4. Выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы.

5. Оценка состояния подконтрольной среды и определение видов и интенсивности профилактических мероприятий

### **Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки проведения	Структурное подразделение, ответственное за реализацию
1.	Информирование посредством размещения сведений, предусмотренных частью 3 статьи 46 Закона № 248-ФЗ на официальном сайте, в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах.	Постоянно, обновляются в срок не позднее 5 рабочих дней с момента их изменения	Отдел по экономике, имущественно-земельным отношениям и сельскому хозяйству администрации Островского муниципального района Костромской области
2.	Консультирование осуществляется в устной форме по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме или в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия,	По мере поступления обращений контролируемых лиц или представителей	Отдел по экономике, имущественно-земельным отношениям и сельскому хозяйству администрации Островского муниципального района Костромской области

	<p>так и в письменной форме по следующим вопросам:</p> <p>а) компетенции уполномоченного органа;</p> <p>б) соблюдения обязательных требований;</p> <p>в) проведения контрольных (надзорных) мероприятий.</p> <p>г) применения мер ответственности</p> <p>Время консультирования не должно превышать 15 минут. Консультирование по однотипным обращениям (если в течение календарного года поступило пять и более обращений по одним и тем же вопросам), контролируемых лиц и их представителей осуществляется посредством размещения на официальном сайте уполномоченного органа в сети Интернет: <a href="https://ostrovskiy.kostroma.gov.ru">https://ostrovskiy.kostroma.gov.ru</a> письменного разъяснения, подписанного уполномоченным должностным лицом уполномоченного органа, без указания в таком разъяснении сведений, отнесенных к категории ограниченного доступа.</p>		
3.	Объявление предостережения	По мере необходимости	Отдел по экономике, имущественно-земельным отношениям и сельскому хозяйству администрации Островского муниципального района Костромской области

--	--	--	--

**Раздел 4. Перечень должностных лиц администрации  
Островского муниципального района Костромской области,  
ответственных за организацию и проведение профилактических  
мероприятий при осуществлении муниципального земельного  
контроля на территории Островского муниципального района  
Костромской области**

<b>№ п/п</b>	<b>Должностные лица</b>	<b>Функции</b>	<b>Контакты</b>
1	Заместитель заведующего отделом по экономике, имущественно-земельным отношениям и сельскому хозяйству администрации Островского муниципального района Костромской области (по вопросам земель Организация и проведение мероприятий Программы 8 (49438) 27-5-02 ostrovskoeapk@yandex.ru сельскохозяйственного назначения)	Организация и проведение мероприятий Программы	8 (49438) 27-5-02 ostrovskoeapk@yandex.ru
2	Специалисты отдела по экономике, имущественноземельным отношениям и сельскому хозяйству администрации Островского муниципального района Костромской области	Организация и проведение мероприятий Программы	8 (49438) 27-2-52 zem-ostr-19@mail.ru

**Раздел 5. Показатели результативности и эффективности  
программы профилактики**

Основным механизмом оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий является оценка удовлетворенности контролируемых лиц качеством мероприятий по следующим направлениям:

- информированность контролируемых лиц об обязательных требованиях, о принятых и готовящихся изменениях в системе обязательных требований, о порядке проведения проверок, правах контролируемых лиц в ходе проверки;

- понятность обязательных требований, обеспечивающая их однозначное толкование контролируемыми лицами и органом муниципального земельного контроля;

- вовлечение контролируемых лиц в регулярное взаимодействие с органом муниципального земельного контроля.

Экономический эффект от реализованных мероприятий:

- минимизация ресурсных затрат всех участников контрольной деятельности за счет дифференцирования случаев, в которых возможно направление контролируемым лицам предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, а не проведение внеплановой проверки.

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
2.	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием контрольного (надзорного) органа	100 % от числа обратившихся
3.	Количество проведенных профилактических мероприятий	не менее 10